

# ◆某オフィスビルLED化のご提案◆(蛍光灯247本をLED化)

※6年割賦支払とした場合

(価格はすべて税込です)

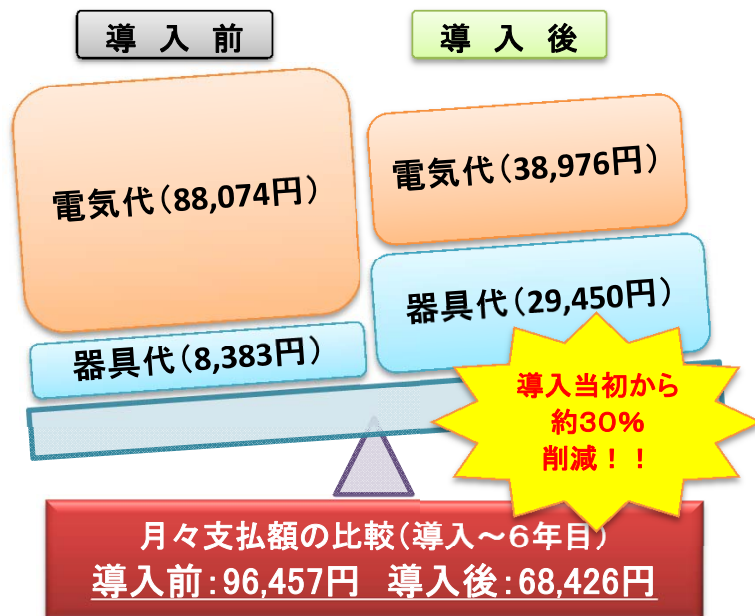
	導入前(①)	導入後(②)	比較(②-①)
消費電力	10.49kw	4.64kw	-5.85kw
年間電気代	¥1,056,888	¥467,712	¥-589,176
年間器具代※	¥100,590	¥353,400	¥252,810

## < 割賦支払額 > (当社試算)

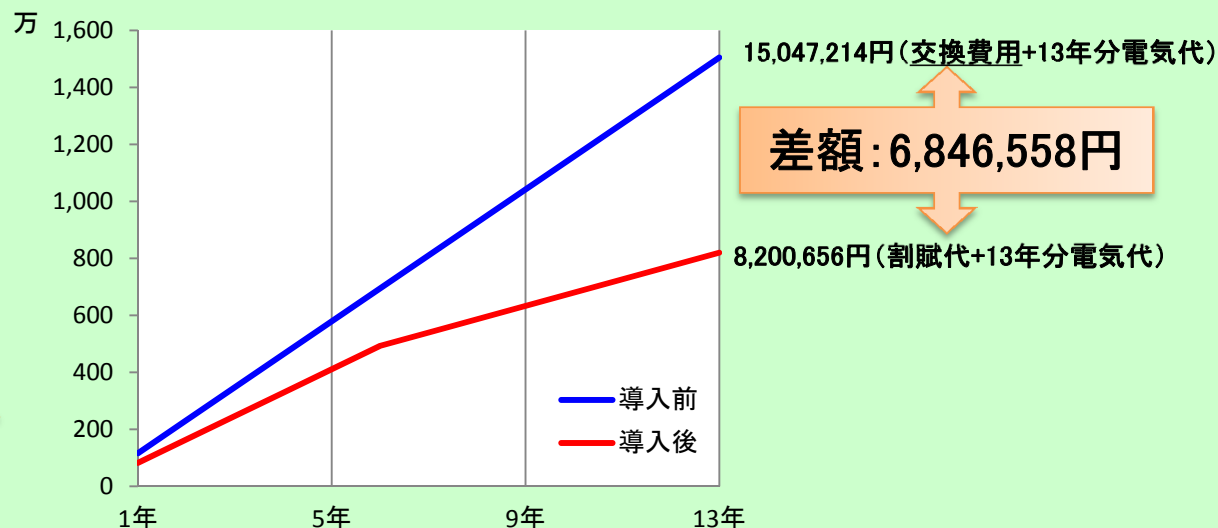
総支払額: 2,120,580円(利息込み)

月々支払額: 29,450円(12ヶ月×6年=72回払い)

年間支払額: 353,400円



- 高効率ランプの導入により使用電力量は**56%の削減効果**があります。
- ベースデマンドが**約6kw低減**することにより**電気基本料金が下がります**。
- 長寿命化によるランニングコストや交換の手間が軽減します。
- 割賦により初期費用は掛からず、導入初期から**月々28,031円の経費削減**となります。
- 割賦支払終了後は**1年あたり電気代で約59万円の削減**に加え、**器具交換費用もかかりません**。
- 13年後には、**約685万円の違い**が出てきます。



株式会社ジェイエヌエス

〒105-0004

東京都港区新橋4-24-11 TTK新橋ビル9F

TEL 03-5402-6800 FAX 03-5402-6888

<http://www.jns-or.co.jp/>

<器具代(工事費込み)+電気代 :1年毎>

(価格はすべて税込です)

$$\text{※従来蛍光灯寿命: 3年} = \frac{\text{電球寿命(12,000h)}}{\text{年間点灯時間(4,000h)}} \quad \text{※LED蛍光灯寿命:12.5年} = \frac{\text{電球寿命(50,000h)}}{\text{年間点灯時間(4,000h)}}$$

		1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年
導入前	蛍光灯	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590	100,590
	電気代	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888	1,056,888
	合計	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478	1,157,478
	累計(1)	1,157,478	2,314,956	3,472,434	4,629,912	5,787,390	6,944,868	8,102,346	9,259,824	10,417,302	11,574,780	12,732,258	13,889,736	15,047,214
導入後	割賦支払料金	353,400	353,400	353,400	353,400	353,400	353,400	0	0	0	0	0	0	0
	電気代	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712
	合計	821,112	821,112	821,112	821,112	821,112	821,112	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712	467,712
	累計(2)	821,112	1,642,224	2,463,336	3,284,448	4,105,560	4,926,672	5,394,384	5,862,096	6,329,808	6,797,520	7,265,232	7,732,944	8,200,656
差額累計(1)-(2)		336,366	672,732	1,009,098	1,345,464	1,681,830	2,018,196	2,707,962	3,397,728	4,087,494	4,777,260	5,467,026	6,156,792	6,846,558

- 【補足】・ 従来品灯具代については、[=単価×本数÷寿命] で1年間にかかる概算の灯具代を算出しております。  
 ・ LED蛍光灯の割賦額には、工事費も含まれております。

【考察】6年割賦支払にした場合、月々の支払額は**29,450円**となります(当社試算)。

LED化した場合、電気代は月々**49,098円**(年間電気代の差額÷12)削減されます。

よって、電気代の削減効果のみでも、LED化した場合、月々約2万円の経費削減となります。

さらに、割賦終了後は器具代の負担がなくなりますので、7年目以降は**年間約70万円の経費削減効果**があり、

**13年間で6,846,558円貯まる**こととなります。



株式会社ジェイエヌエス

〒105-0004

東京都港区新橋4-24-11 TKK新橋ビル9F

TEL 03-5402-6800 FAX 03-5402-6888

<http://www.jns-or.co.jp/>